

POSTANOWIENIE

Dnia 25 maja 2021 r.

Sąd Rejonowy w Ciechanowie I Wydział Cywilny

w następującym składzie:

Przewodniczący: Sędzia Lidia Grzelak

Protokolant: asystent sędziego Magdalena Wądołowska

po rozpoznaniu na rozprawie

w dniu 6 maja 2021 r. w C.

sprawy z wniosku K. S.

z udziałem (...) S.A. w W.

o ustanowienie służebności przesyłu

postanawia:

I ustanowić na rzecz uczestnika postępowania (...) S.A. w W. służebność przesyłu obciążającą nieruchomość położoną w L. gmina R., dla której Sąd Rejonowy w Ciechanowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW (...) (nieruchomość obciążona), polegającą na:

1. znoszeniu istnienia posadowionego na średniej głębokości 3,15 m pod powierzchnią gruntu nieruchomości obciążonej rurociągu gazowego DN 1400 w zakresie działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 148/8 w części o powierzchni 0,2903 ha w obszarze szrafury brązowej, obwiedzonej linią zieloną przerywaną, rozumianą jako pas technologiczny o szerokości 12,38 m, którego środek stanowi oś rurociągu, oraz prawie korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do prowadzenia eksploatacji, konserwacji, remontów i modernizacji opisanego powyżej rurociągu gazowego wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren nieruchomości obciążonej w niezbędnym zakresie z odpowiednim sprzętem przez pracowników (...) S.A. w W. oraz osoby, którymi się posługuje w związku z prowadzoną działalnością przy wykonywaniu czynności technicznych;
2. znoszeniu istnienia posadowionego na średniej głębokości 2,95 m pod powierzchnią gruntu nieruchomości obciążonej rurociągu gazowego DN 1400 wraz z infrastrukturą towarzyszącą w postaci kabla światłowodowego posadowionego na średniej głębokości 1,00 m pod powierzchnią gruntu nieruchomości obciążonej, w zakresie działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 148/8 w części o powierzchni 0,2298 ha w obszarze szrafury brązowej, obwiedzonej linią zieloną przerywaną, rozumianą jako pas technologiczny o szerokości zmiennej w granicach 11,88 m – 13,10 m, oraz prawie korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do prowadzenia eksploatacji, konserwacji, remontów i modernizacji opisanego powyżej rurociągu gazowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w postaci kabla światłowodowego wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren nieruchomości obciążonej w niezbędnym zakresie z odpowiednim sprzętem przez pracowników (...) S.A. w W. oraz osoby, którymi się posługuje w związku z prowadzoną działalnością przy wykonywaniu czynności technicznych;
3. znoszeniu istnienia posadowionej na średniej głębokości 1,00 m pod powierzchnią gruntu nieruchomości obciążonej wiązki kabli podziemnych 15 kV, stanowiących infrastrukturę towarzyszącą do rurociągu gazowego DN 1400, w zakresie działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 148/8 w części o powierzchni 0,0418 ha w obszarze szrafury brązowej, obwiedzonej linią zieloną przerywaną, rozumianą jako pas technologiczny o

szerokości 2,50 m, którego środek stanowi oś wiązki kabli eS4, oraz prawie korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do prowadzenia eksploatacji, konserwacji, remontów i modernizacji opisanych powyżej kabli podziemnych 15 kV wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren nieruchomości obciążonej w niezbędnym zakresie z odpowiednim sprzętem przez pracowników (...) S.A. w W. oraz osoby, którymi się posługuje w związku z prowadzoną działalnością przy wykonywaniu czynności technicznych;

4. znoszeniu istnienia posadowionego na średniej głębokości 0,80 m pod powierzchnią gruntu nieruchomości obciążonej kabla anodowego, stanowiącego infrastrukturę towarzyszącą do rurociągu gazowego DN 1400, w zakresie działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 148/8 w części o powierzchni 0,0377 ha w obszarze szrafury brązowej, obwiedzionej linią zieloną przerywaną, rozumianą jako pas technologiczny o szerokości 2,50 m, którego środek stanowi oś kabla anodowego, oraz prawie korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do prowadzenia eksploatacji, konserwacji, remontów i modernizacji opisanego powyżej kabla anodowego wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren nieruchomości obciążonej w niezbędnym zakresie z odpowiednim sprzętem przez pracowników (...) S.A. w W. oraz osoby, którymi się posługuje w związku z prowadzoną działalnością przy wykonywaniu czynności technicznych;

przestawionych na mapie sporządzonej w dniu 20 maja 2019 r. przez biegłą sądową w zakresie geodezji inż. D. S., przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29 maja 2019 r. za numerem identyfikacyjnym P. (...).2019. (...) (koperta k. 316 akt), przy czym mapa ta stanowi integralną część niniejszego postanowienia;

II ustanowić na rzecz uczestnika postępowania (...) S.A. w W. służebność przesyłu obciążającą nieruchomość położoną w L. gmina R., dla której Sąd Rejonowy w Ciechanowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW (...) (nieruchomość obciążona), polegającą na:

1. znoszeniu istnienia przebiegającej nad nieruchomością obciążoną napowietrznej linii elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15 kV, stanowiącej infrastrukturę towarzyszącą do rurociągu gazowego DN 1400, w zakresie działki nr (...) w części o powierzchni 0,0216 ha w obszarze szrafury brązowej, obwiedzionej linią zieloną przerywaną, rozumianą jako pas technologiczny o szerokości 8,00 m, którego środek stanowi oś przewodów wiszących, oraz prawie korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do prowadzenia eksploatacji, konserwacji, remontów i modernizacji opisanej powyżej napowietrznej linii elektroenergetycznej wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren nieruchomości obciążonej w niezbędnym zakresie z odpowiednim sprzętem przez pracowników (...) S.A. w W. oraz osoby, którymi się posługuje w związku z prowadzoną działalnością przy wykonywaniu czynności technicznych;

2. znoszeniu istnienia posadowionego na średniej głębokości 4,15 m pod powierzchnią gruntu nieruchomości obciążonej rurociągu gazowego DN 1400 wraz z infrastrukturą towarzyszącą w postaci kabla światłowodowego w zakresie działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 279 w części o powierzchni 0,0573 ha w obszarze szrafury brązowej, obwiedzionej linią zieloną przerywaną, rozumianą jako pas technologiczny o szerokości 13,13 m, którego środek stanowi oś rurociągu, oraz prawie korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do prowadzenia eksploatacji, konserwacji, remontów i modernizacji opisanego powyżej rurociągu gazowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w postaci kabla światłowodowego wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren nieruchomości obciążonej w niezbędnym zakresie z odpowiednim sprzętem przez pracowników (...) S.A. w W. oraz osoby, którymi się posługuje w związku z prowadzoną działalnością przy wykonywaniu czynności technicznych;

przestawionych na mapie sporządzonej w dniu 20 maja 2019 r. przez biegłą sądową w zakresie geodezji inż. D. S., przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29 maja 2019 r. za numerem identyfikacyjnym P. (...).2019. (...) (koperta k. 316 akt), przy czym mapa ta stanowi integralną część niniejszego postanowienia;

III ustanowić na rzecz uczestnika postępowania (...) S.A. w W. służebność przesyłu obciążającą nieruchomość położoną w L. gmina R., dla której Sąd Rejonowy w Ciechanowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW (...) (nieruchomość obciążona), polegającą na znoszeniu istnienia posadowionego na

średniej głębokości 3,45 m pod powierzchnią gruntu nieruchomości obciążonej rurociągu gazowego DN 1400 wraz z infrastrukturą towarzyszącą w postaci kabla światłowodowego w zakresie działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 289 w części o powierzchni 0,0679 ha w obszarze szrafury brązowej, obwiedzionej linią zieloną przerywaną, rozumianą jako pas technologiczny o szerokości 14,88 m, którego środek stanowi oś rurociągu, oraz prawie korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do prowadzenia eksploatacji, konserwacji, remontów i modernizacji opisanego powyżej rurociągu gazowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w postaci kabla światłowodowego wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren nieruchomości obciążonej w niezbędnym zakresie z odpowiednim sprzętem przez pracowników (...) S.A. w W. oraz osoby, którymi się posługuje w związku z prowadzoną działalnością przy wykonywaniu czynności technicznych, przedstawionych na mapie sporządzonej w dniu 20 maja 2019 r. przez biegłą sądową w zakresie geodezji inż. D. S., przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29 maja 2019 r. za numerem identyfikacyjnym P. (...).2019. (...) (koperta k. 316 akt), przy czym mapa ta stanowi integralną część niniejszego postanowienia;

IV zasądzić od uczestnika postępowania (...) S.A. w W. na rzecz wnioskodawczyni K. S. tytułem jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu opisanej w pkt I łącznie kwotę 9824,00 zł (dziewięć tysięcy osiemset dwadzieścia cztery złote) płatną w terminie miesiąca od uprawomocnienia się niniejszego postanowienia wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w przypadku uchybienia terminowi płatności;

V zasądzić od uczestnika postępowania (...) S.A. w W. na rzecz wnioskodawczyni K. S. tytułem jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu opisanej w pkt II łącznie kwotę 1128,00 zł (jeden tysiąc sto dwadzieścia osiem złotych) płatną w terminie miesiąca od uprawomocnienia się niniejszego postanowienia wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w przypadku uchybienia terminowi płatności;

VI zasądzić od uczestnika postępowania (...) S.A. w W. na rzecz wnioskodawczyni K. S. tytułem jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu opisanej w pkt III kwotę 1028,00 zł (jeden tysiąc dwadzieścia osiem złotych) płatną w terminie miesiąca od uprawomocnienia się niniejszego postanowienia wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w przypadku uchybienia terminowi płatności;

VII nakazać ściągnąć na rzecz Skarbu Państwa od wnioskodawczyni K. S. kwotę 5287,92 zł (pięć tysięcy dwieście osiemdziesiąt siedem złotych dziewięćdziesiąt dwa grosze) tytułem uzupełnienia kosztów postępowania orzeczonych prawomocnymi postanowieniami z dnia 14 czerwca 2019 r., 7 stycznia 2020 r. oraz 16 października 2020 r.;

VIII nakazać ściągnąć na rzecz Skarbu Państwa od uczestnika postępowania (...) S.A. w W. kwotę 4787,92 zł (cztery tysiące siedemset osiemdziesiąt siedem złotych dziewięćdziesiąt dwa grosze) tytułem uzupełnienia kosztów postępowania orzeczonych prawomocnymi postanowieniami z dnia 30 maja 2018 r. oraz 30 października 2018 r.;

IX w pozostałym zakresie pozostawić strony przy poniesionych kosztach postępowania związanych z ich udziałem w sprawie.

Sędzia

Lidia Grzelak