

Sygn. akt I Ns 361/17

POSTANOWIENIE

Dnia 10 sierpnia 2021 r.

Sąd Rejonowy w Ciechanowie I Wydział Cywilny

w składzie następującym:

Przewodniczący: Sędzia Lidia Grzelak

Protokolant st. sekr. sąd. Jolanta Dziki

po rozpoznaniu w dniu 22 lipca 2021 r. w Ciechanowie

na rozprawie

sprawy z wniosku K. K. (1)

z udziałem J. K. (1), I. D., A. S., M. K. i J. K. (2)

o dział spadku po A. K. i zniesienie współwłasności

postanawia:

I ustalić, że przedmiot działu spadku po A. K. i zniesienia współwłasności stanowią:

1. kwota uzyskana ze sprzedaży samochodu osobowego marki F. (...) nr rej. (...) w wysokości 10000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych);
2. samochód osobowy marki M. nr rej. (...) o wartości 20000,00 zł (dwadzieścia tysięcy złotych);
3. monitor komputerowy marki S. o wartości 201,00 zł (dwieście jeden złotych);
4. laptop marki A. o wartości 200,00 zł (dwieście złotych);
5. meble ogrodowe drewniane (stół i cztery krzesła z poduszkami) o łącznej wartości 873,80 zł (osiemset siedemdziesiąt trzy złote osiemdziesiąt groszy);
6. wypoczynek rattanowy (stolik i trzy fotele) o łącznej wartości 882,00 zł (osiemset osiemdziesiąt dwa złote);
7. regał pięcioczęściowy o wartości 442,00 zł (czterysta czterdzieści dwa złote);
8. wypoczynek (kanapa i fotel w kolorze zielonym) o łącznej wartości 826,00 zł (osiemset dwadzieścia sześć złotych);
9. dywan o wymiarach 2,5 m x 2,0 m w kolorze zielonobeżowym z wzorem w liście o wartości 105,00 zł (sto pięć złotych);
10. telewizor marki S. (...) cale o wartości 800,00 zł (osiemset złotych);
11. meble w kolorze niebieskim (biblioteczka, biurko, szafa narożna, szafka mała) o łącznej wartości 550,00 zł (pięćset pięćdziesiąt złotych);
12. łóżko – wersalka wzorzysta w kolorze niebieskim o wartości 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych);

13. ława dębowa wraz z wypoczynkiem (kanapa i dwa fotele skórzane) o łącznej wartości 3000,00 zł (trzy tysiące złotych);
14. dywan o wymiarach 3,2 m x 2,5 m ze sztucznego jedwabiu o wartości 400,00 zł;
15. lodówka w zabudowie o wartości 100,00 zł (sto złotych);
16. zmywarka marki S. o wartości 550,00 zł (pięćset pięćdziesiąt złotych);
17. kuchnia marki A. o wartości 800,00 zł (osiemset złotych);
18. regał dębowy kuchenny o wartości 3000,00 zł (trzy tysiące złotych);
19. stół kuchenny i cztery krzesła o łącznej wartości 800,00 zł (osiemset złotych);
20. kieliszki kryształowe na wysokich nóżkach (sześć sztuk) o łącznej wartości 60,00 zł (sześćdziesiąt złotych);
21. meble łazienkowe z blatami marmurowymi wraz z umywalką, sedesem i kabiną prysznicową o łącznej wartości 6725,00 zł (sześć tysięcy siedemset dwadzieścia pięć złotych);
22. meble w przedpokoju (szafa jednodrzwiowa, komódka, lustro, wieszak z szafką na buty) o łącznej wartości 1540,00 zł (jeden tysiąc pięćset czterdzieści złotych);
23. komputer PC o wartości 610,00 zł (sześćset dziesięć złotych);
24. zastawa stołowa na dwanaście osób o wartości 250,00 zł (dwieście pięćdziesiąt złotych);
25. komplet sztućców w walizce na sześć osób (42 sztuki) o wartości 200,00 zł (dwieście złotych);
26. żelazko z nawilżaczem o wartości 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych);
27. walizki podróżne (trzy sztuki) o łącznej wartości 450,00 zł (czterysta pięćdziesiąt złotych);
28. kandelabry – świeczniki ozdobne (dwie sztuki) o łącznej wartości 300,00 zł (trzysta złotych);
29. obraz olej/plótno o wymiarach 92 cm x 73 cm „Słoneczniki w wazonie” (...) o wartości 250,00 zł (dwieście pięćdziesiąt złotych);
30. obraz olej/plótno o wymiarach 65 cm x 80 cm „Chata przy drodze” („Chata wiejska”) o wartości 200,00 zł (dwieście złotych);
31. obraz olej/plótno o wymiarach 61 cm x 50 cm (...) (...) o wartości 500,00 zł (pięćset złotych);
32. obraz olej/plótno o wymiarach 41 cm x 31 cm „Pejzaż z drzewami” (...) o wartości 100,00 zł (sto złotych);
33. kwota uzyskana ze sprzedaży fortepianu marki R. w wysokości 20000,00 zł (dwadzieścia tysięcy złotych);
34. Środki finansowe zgromadzone na rachunku bankowym nr (...) prowadzonym przez (...) Bank (...) S.A. w W. w wysokości 1538,00 zł (jeden tysiąc pięćset trzydzieści osiem złotych);
35. Środki finansowe zgromadzone na rachunku bankowym nr (...) prowadzonym przez (...) Bank (...) S.A. w W. w wysokości 5288,08 zł (pięć tysięcy dwieście osiemdziesiąt osiem złotych osiem groszy);
36. Środki finansowe zgromadzone na rachunku bankowym nr (...) prowadzonym przez (...) Bank (...) S.A. w W. w wysokości 2997,43 zł (dwa tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt siedem złotych czterdzieści trzy grosze);

37. Środki finansowe zgromadzone na rachunku bankowym nr (...) prowadzonym przez (...) Bank (...) S.A. w W. w wysokości 0,02 zł (zero złotych dwa grosze);

38. nakłady z majątku wspólnego K. K. (1) i A. K. na nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Ciechanowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW (...) w wysokości 133100,00 zł (sto trzydzieści trzy tysiące sto złotych);

tj. składniki majątkowe o łącznej wartości 217738,31 zł (dwieście siedemnaście tysięcy siedemset trzydzieści osiem złotych trzydzieści jeden groszy), stanowiące przedmiot współwłasności wnioskodawczyni K. K. (1) w $\frac{1}{2}$ (jednej drugiej) części oraz uczestników postępowania M. K. i J. K. (2) po $\frac{1}{4}$ (jednej czwartej) części;

II dokonać działu spadku po A. K. i zniesienia współwłasności w ten sposób, że:

a. składniki majątkowe opisane w pkt I ppkt 1, 3 - 38 o łącznej wartości 197738,31 zł (sto dziewięćdziesiąt siedem tysięcy siedemset trzydzieści osiem złotych trzydzieści jeden groszy) przyznać na rzecz uczestników postępowania M. K. i J. K. (2) na zasadach współwłasności w udziałach po $\frac{1}{2}$ (jednej drugiej) części;

b. składnik majątkowy opisany w pkt I ppkt 2. o wartości 20000,00 zł (dwadzieścia tysięcy złotych) przyznać na rzecz wnioskodawczyni K. K. (1);

III odstąpić od obciążania uczestników postępowania M. K. i J. K. (2) dopłatami na rzecz wnioskodawczyni K. K. (1);

IV ustalić, że przedmiotem zniesienia współwłasności jest nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Ciechanowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW (...) o wartości 369400,00 zł (trzysta sześćdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta złotych), stanowiąca przedmiot współwłasności uczestniczki postępowania J. K. (1) w $\frac{5}{8}$ (pięciu ósmych części), uczestniczek postępowania I. D. i A. S. po $\frac{1}{8}$ (jednej ósmej) części oraz uczestników postępowania M. K. i J. K. (2) po $\frac{1}{16}$ (jednej szesnastej) części;

V ustalić, że A. i K. małż. K. ponieśli w okresie od dnia 5 lutego 1999 r. do dnia 1 października 2011 r. nakłady na nieruchomości opisaną w pkt IV w łącznej wysokości 133100,00 zł (sto trzydzieści trzy tysiące sto złotych);

VI dokonać zniesienia współwłasności nieruchomości opisanej w pkt IV w ten sposób, że prawo własności nieruchomości przyznać na rzecz uczestniczki postępowania J. K. (1);

VII zasądzić od uczestniczki postępowania J. K. (1) na rzecz uczestniczki postępowania I. D. tytułem spłaty kwotę 29537,50 zł (dwadzieścia dziewięć tysięcy pięćset trzydzieści siedem złotych pięćdziesiąt groszy) płatną w terminie sześciu miesięcy od uprawomocnienia się postanowienia wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w przypadku uchybienia terminowi płatności;

VIII odstąpić od obciążania uczestniczki postępowania J. K. (1) spłatą na rzecz uczestniczki postępowania A. S.;

IX zasądzić od uczestniczki postępowania J. K. (1) na rzecz uczestniczki postępowania J. K. (2) tytułem spłaty kwotę 14768,75 zł (czternaście tysięcy siedemset sześćdziesiąt osiem złotych siedemdziesiąt pięć groszy) płatną w terminie miesiąca od uprawomocnienia się postanowienia wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w przypadku uchybienia terminowi płatności;

X zasądzić od uczestniczki postępowania J. K. (1) na rzecz uczestnika postępowania M. K. tytułem spłaty kwotę 14768,75 zł (czternaście tysięcy siedemset sześćdziesiąt osiem złotych siedemdziesiąt pięć groszy) płatną w terminie miesiąca od uprawomocnienia się postanowienia wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w przypadku uchybienia terminowi płatności;

XI zasądzić od uczestniczki postępowania J. K. (1) na rzecz uczestniczki postępowania J. K. (2) tytułem zwrotu części nakładów opisanych w pkt V kwotę 49912,50 zł (czterdzieści dziewięć tysięcy dziewięćset dwanaście złotych

pięćdziesiąt groszy) płatną w terminie sześciu miesięcy od uprawomocnienia się postanowienia wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w przypadku uchybienia terminowi płatności;

XII zasądzić od uczestniczki postępowania J. K. (1) na rzecz uczestnika postępowania M. K. tytułem zwrotu części nakładów opisanych w pkt V kwotę 49912,50 zł (czterdzieści dziewięć tysięcy dziewięćset dwanaście złotych pięćdziesiąt groszy) płatną w terminie sześciu miesięcy od uprawomocnienia się postanowienia wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w przypadku uchybienia terminowi płatności;

XIII zasądzić od uczestniczki postępowania I. D. na rzecz uczestniczki postępowania J. K. (2) tytułem zwrotu części nakładów opisanych w pkt V kwotę 8318,75 zł (osiem tysięcy trzysta osiemnaście złotych siedemdziesiąt pięć groszy) płatną w terminie sześciu miesięcy od uprawomocnienia się postanowienia wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w przypadku uchybienia terminowi płatności;

XIV zasądzić od uczestniczki postępowania I. D. na rzecz uczestnika postępowania M. K. tytułem zwrotu części nakładów opisanych w pkt V kwotę 8318,75 zł (osiem tysięcy trzysta osiemnaście złotych siedemdziesiąt pięć groszy) płatną w terminie sześciu miesięcy od uprawomocnienia się postanowienia wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w przypadku uchybienia terminowi płatności;

XV nakazać ściągnąć na rzecz Skarbu solidarnie od uczestniczek postępowania J. K. (1) i I. D. kwotę 5185,87 zł (pięć tysięcy sto osiemdziesiąt pięć złotych osiemdziesiąt siedem groszy) tytułem uzupełnienia części kosztów postępowania orzeczonych prawomocnymi postanowieniami z dnia 18 sierpnia 2017 r., 14 czerwca 2019 r., 27 stycznia 2020 r. oraz 16 października 2020 r.;

XVI nakazać ściągnąć na rzecz Skarbu solidarnie od wnioskodawczyni K. K. (1) oraz uczestników postępowania J. K. (2) i M. K. kwotę 5185,87 zł (pięć tysięcy sto osiemdziesiąt pięć złotych osiemdziesiąt siedem groszy) tytułem uzupełnienia części kosztów postępowania orzeczonych prawomocnymi postanowieniami z dnia 18 sierpnia 2017 r., 14 czerwca 2019 r., 27 stycznia 2020 r. oraz 16 października 2020 r.;

XVII koszty postępowania orzeczone prawomocnymi postanowieniami z dnia 5 września 2013 r., 14 lipca 2014 r., 2 września 2015 r., 28 września 2015 r., 25 lipca 2016 r. oraz 18 sierpnia 2017 r. przejąć na rachunek Skarbu Państwa;

XVIII nakazać Skarbowi Państwa wypłacić solidarnie uczestnikom postępowania M. K. i J. K. (2) kwotę 89,80 zł (osiemdziesiąt dziewięć złotych osiemdziesiąt groszy) tytułem zwrotu zaliczki uiszczonyj na kwit p. (...) oraz kwotę 8,18 zł (osiem złotych osiemnaście groszy) tytułem zwrotu zaliczki uiszczonyj na kwit p. (...);

XIX przyznać adw. J. F. wynagrodzenie za pełnienie obowiązków kuratora małoletniej uczestniczki postępowania J. K. (2) w kwocie 5400,00 zł (pięć tysięcy czterysta złotych) wraz z podatkiem VAT w wysokości 23 % od tej sumy;

XX przyznana w pkt XIX kwotę nakazuje Skarbowi Państwa wypłacić adw. J. F. z sum budżetowych, przejmując koszty orzeczone w pkt XIX na rachunek Skarbu Państwa;

XXI w pozostałym zakresie pozostawić wnioskodawczynię i uczestników postępowania przy poniesionych kosztach postępowania związanych z ich udziałem w sprawie.

Sędzia Lidia Grzelak